

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУРМАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»



УТВЕРЖДАЮ

Директор ИАТ Фёдорова О.А.

«01» июля 2021 год

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплина Б1.О.18 Ценообразование и экономика в строительстве

Направление подготовки/специальность 08.03.01 Строительство

Направленность/специализация Автомобильные дороги

Квалификация выпускника бакалавр

Кафедра-разработчик цифровых технологий, математики и экономики

Мурманск
2021

Лист согласования

1. Разработчик

профессор
должность

ЦТМиЭ
кафедра

подпись

Савельева С. Б.
Ф.И.О.

2. Рассмотрена и одобрена на заседании кафедры-разработчика рабочей программы

цифровых технологий, математики и экономики
наименование кафедры

21.06.2021г.
дата

протокол № 12

подпись

Романовская Ю.В.
Ф.И.О. заведующего кафедры-разработчика

3. Рабочая программа СОГЛАСОВАНА с выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 Строительство (автомобильные дороги).

Заведующий выпускающей кафедрой

строительства, энергетики и транспорта
наименование кафедры

Протокол №5 от 01.07.2021г.

Челтыбашев А.А.

Пояснительная записка

Объем дисциплины 3 з.е.

1. Результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с индикаторами достижения компетенций, установленными образовательной программой

Компетенции	Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
<p>УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p>	<p>ИД-1_{УК-9} Воспринимает и анализирует информацию, необходимую для принятия экономических решений</p> <p>ИД-2_{УК-9} Обосновывает экономические решения в различных областях жизнедеятельности, используя методы экономического анализа и планирования для достижения поставленных целей</p> <p>ИД-3_{УК-9} Применяет экономические знания при технико-экономическом обосновании инженерных решений</p>	<p>Знать: основные принципы проектирования сооружений, инженерных систем.</p> <p>Уметь: истолковывать основные правовые понятия в управленческой деятельности в строительстве.</p> <p>Владеть: навыками анализа правовых явлений управленческой деятельности в строительстве.</p>
<p>ОПК-4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>ИД-1_{ОПК-4} Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности</p> <p>ИД-2_{ОПК-4} Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве</p> <p>ИД-4_{ОПК-4} Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации</p> <p>ИД-6_{ОПК-4} Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p>	<p>Знать: основы законодательства РФ в области инженерных изысканий; законодательные и нормативно-правовые акты в области планировки и застройки населенных мест.</p> <p>Уметь: истолковывать основные правовые понятия в управленческой деятельности в строительстве.</p> <p>Владеть: основными понятиями в РФ в области инженерных изысканий</p>

2. Содержание дисциплины (модуля)

Тема 1. Организация инвестиционно-строительной деятельности. Характеристика инвестиционной деятельности. Понятие инвестиций, виды.

Тема 2. Теоретические основы ценообразования в строительстве. Технологические и организационные особенности строительного производства.

Структура технологических процессов в строительстве.

Тема 3. *Структура цены строительной продукции. Прямые затраты. Накладные расходы. Сметная прибыль. Прочие затраты.*

Тема 4. *Виды сметной документации и порядок её составления. Локальные сметы и сметные расчеты. Объектные сметы и сметные расчеты. Сводный сметный расчет стоимости строительства.*

3. Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины (модуля)

- мультимедийные презентационные материалы по дисциплине (модулю) представлены в электронном курсе в ЭИОС МГТУ;
- методические указания к выполнению практических работ представлены в электронном курсе в ЭИОС МГТУ;
- методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины (модуля) представлены на официальном сайте МГТУ в разделе «Информация по образовательным программам, в том числе адаптированным».

4. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)

Является отдельным компонентом образовательной программы, разработан в форме отдельного документа, представлен на официальном сайте МГТУ в разделе «Информация по образовательным программам, в том числе адаптированным». ФОС включает в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины (модуля);
- задания текущего контроля;
- задания промежуточной аттестации;
- задания внутренней оценки качества образования.

5. Перечень основной и дополнительной учебной литературы (печатные издания, электронные учебные издания и (или) ресурсы электронно-библиотечных систем)

Основная литература:

1. Бузырев, В.В. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства: учебник.
2. Сверчкова В.П. Ценообразование: учебное пособие
3. Желтова Е.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебно-методическое пособие

Дополнительная литература:

4. Вохмин, С.А. Основы проектно-сметного дела: учебное пособие
5. Гавриш, В.В. Экономика дорожного строительства: учебное пособие.

6. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- 1) Государственная система правовой информации - официальный интернет-портал правовой информации- URL: <http://pravo.gov.ru>
- 2) Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» - URL: <http://window.edu.ru>
- 3) Справочно-правовая система. Консультант Плюс - URL: <http://www.consultant.ru/>

Перечень практических и самостоятельных занятий

№ п\п	Темы занятий
1	2
	Очная форма
1	Организация инвестиционно-строительной деятельности. Характеристика инвестиционной деятельности. Понятие инвестиций, виды.
2	Теоретические основы ценообразования в строительстве. Технологические и организационные особенности строительного производства. Структура технологических процессов в строительстве.
3	Структура цены строительной продукции. Прямые затраты. Накладные расходы. Сметная прибыль. Прочие затраты.
4	Виды сметной документации и порядок её составления. Локальные сметы и сметные расчеты. Объектные сметы и сметные расчеты. Сводный сметный расчет стоимости строительства